

マン・ジョスラン

入居募集 2025 年度



賃貸条件

契約期間	1年契約 更新可能、但し学生在籍中に限ります
賃料	52,000～55,000円（プレミアムタイプ 59,000～60,000円）
共益費	7,000円（ネット使い放題、温水プール・スタジオレッスン・トレーニングジム利用料込）
礼金	130,000円
敷金	50,000円
その他費用	契約時に当建物包括の火災、借家人賠償、修理保険の一部負担金2,800円（年間一括払、月割不可）が必要（但し家財は保険対象外） 退去時清掃費として26,400円（消費税込）必要 [退去時に精算可能]
更新料	なし
入居条件	女子学生1名に限る
自転車置場	6,600円/年（税込）[希望者のみ]、原付50cc 迄は月額1,650円（税込）、51cc 以上は車両契約

部屋面積

106(A型)	専有面積 23.05 m ²	洋室面積 12.78 m ² (7.9帖相当)	ベランダ面積 3.29 m ²
107(A型)	専有面積 22.89 m ²	洋室面積 12.78 m ² (7.9帖相当)	ベランダ面積 3.29 m ²
108・110・111・112 113・114・115(A型)	専有面積 23.06 m ²	洋室面積 12.48 m ² (7.7帖相当)	ベランダ面積 3.29 m ²
206・306・406 (A型)	専有面積 22.73 m ²	洋室面積 12.78 m ² (7.9帖相当)	ベランダ面積 2.48 m ²
A型	専有面積 22.73 m ²	洋室面積 12.78 m ² (7.9帖相当)	ベランダ面積 3.29 m ²
B型	専有面積 22.59 m ²	洋室面積 12.60 m ² (7.8帖相当)	ベランダ面積 3.00 m ² (202・302は3.24 m ²)
C型	専有面積 24.85 m ²	洋室面積 13.14 m ² (8.1帖相当)	ベランダ面積 2.52 m ²
A型プレミアム	専有面積 22.73 m ²	洋室面積 11.75 m ² (7.25帖相当)	ベランダ面積 3.29 m ² (406は2.48 m ²)
B型プレミアム	専有面積 22.59 m ²	洋室面積 11.57 m ² (7.14帖相当)	ベランダ面積 3.00 m ² (402は3.24 m ²)

※1帖=1.62m²にて換算（不動産の表示に関する公正競争規約施行規則「物件の内容・取引条件等に係る表示基準」に基づく）