

メゾン・ベローナ 入居募集 2025年度



賃貸条件

契約期間	1年契約 更新可能、但し学生在籍中に限ります
賃料	52,000～55,000円 (プレミアムタイプ 59,000～60,000円)
共益費	7,000円 (ネット使い放題、温水プール・スタジオレッスン・トレーニングジム利用料込)
礼金	130,000円
敷金	50,000円
その他費用	契約時に当建物包括の火災、借家人賠償、修理保険の一部負担金2,800円 (年間一括払、月割不可) が必要 (但し家財は保険対象外) 退去時清掃費として26,400円 (消費税込) 必要 [退去時に精算可能]
更新料	なし
入居条件	女子学生1名に限る
自転車置場	6,600円/年 (税込) [希望者のみ]、原付50cc 迄は月額1,650円 (税込)、51cc 以上は車両契約

部屋面積

部屋番号	専有面積	洋室面積 (帖)	ベランダ面積	部屋番号	専有面積	洋室面積 (帖)	ベランダ面積
201 (A型)	24.22 m ²	1387 m ² (86帖相当)	3.65 m ²	305-311 (A型)	22.93 m ²	1326 m ² (81.9帖相当)	2.89 m ²
202-206-207 210 (A型)	22.45 m ²	1278 m ² (79帖相当)	3.50 m ²	402-403-413 (B型)	22.25 m ²	1259 m ² (78帖相当)	4.10 m ²
203 (A型)	22.45 m ²	1278 m ² (79帖相当)	3.35 m ²	405-411 (A型)	22.93 m ²	1326 m ² (81.9帖相当)	2.89 m ²
205 (A型)	22.93 m ²	1326 m ² (81.9帖相当)	2.89 m ²	406-407-408 410 (A型)	22.45 m ²	1278 m ² (79帖相当)	3.50 m ²
301-314 (A型)	24.22 m ²	1387 m ² (86帖相当)	3.65 m ² ・4.03 m ²	A型プラス7A 207-208-302-303-403	22.45 m ²	1170 m ² (72.2帖相当)	3.50 m ²
306-307-310 (A型)	22.45 m ²	1278 m ² (79帖相当)	3.50 m ²	A型プラス7A 313	22.45 m ²	1170 m ² (72.2帖相当)	4.16 m ²
303-312 (A型)	22.45 m ²	1278 m ² (79帖相当)	3.35 m ² ・3.68 m ²	B型プラス7A 412	22.25 m ²	1176 m ² (72.6帖相当)	4.10 m ²

※1帖=1.62m²にて換算 (不動産の表示に関する公正競争規約施行規則「物件の内容・取引条件等に係る表示基準」に基づく)