

概要

| | |
|------|--|
| 建物名称 | メゾン・ベローナ 2DK |
| 所在建物 | 京都市東山区渋谷通東大路西入鐘鋳町4 1 2 番地 |
| 交通機関 | 市バス 馬町バス停より徒歩1分 |
| 建物完成 | 1997年3月完成。2階北側2 1 1号室 2001年2月完成。2階北側2 1 2号室 2020年9月完成 |
| 建物構造 | 重量鉄骨 ALC 壁構造。基礎部分パイル（杭）打ち込み方式。延面積 1,431 m ² 。 |
| 部屋間取 | 2 1 1号室 (2DK) 洋間 7.2 帖、洋間 6.2 帖、DK7.7 帖。2 1 2号室 (2DK) 洋間 8 帖、洋間 6 帖、DK6.2 帖。 |
| 部屋設備 | |
| 【共通】 | |



【各部屋】



ネット等 インターネットは無料で使い放題です。棟内最大 1Gbps 対応。
 （全室 LAN 端子設備完備、LAN ケーブル接続後、使用可能）入居日から使用可能です。
 マンション間の内線通話（無料）ができます。
 Wi-Fi を利用される方は市販の無線 LAN ルーターをご用意下さい。
 他社インターネット・光ファイバーなどの持込、ご契約は一切できません。

共同設備



| | |
|---------|---|
| 備考 | 電気（関電）・ガス（大阪ガス）直接契約（会社変更不可）。コンロはIH、給湯器はガス契約。水道は私設メーター。 |
| 建物管理 | 管理は同一敷地内の管理事務所が行います。建物火災設備は警備会社と24時間オンライン。共用玄関（南玄関）は24時間録画式防犯カメラ設置、事務所営業時間中は事務所にてモニター監視。 |
| その他 | 災保険は個別の保険契約でなく、当建物包括の火災、借家人賠償、修理保険の一部負担金が必要です。家財（ご自分の荷物）については保険対象外のため、必要な方は各自で保険会社とご契約下さい。211号室は2足制（マンション内はスリッパ使用）。212号室インターフォンは北玄関専用となります。自転車専用パレット1台は無料2台目からは有料、原付と自動二輪は別契約になります。 |
| ミールサービス | マンション付属レストラン「トラットリア・シレーネ」にてミールサービスがご利用いただけます。食事付きマンション契約の選択が可能です。（契約は希望開始月の前月15日までにお申し込み下さい）詳細はパンフレットP26「ミールサービスのご案内」をご参照下さい。 |