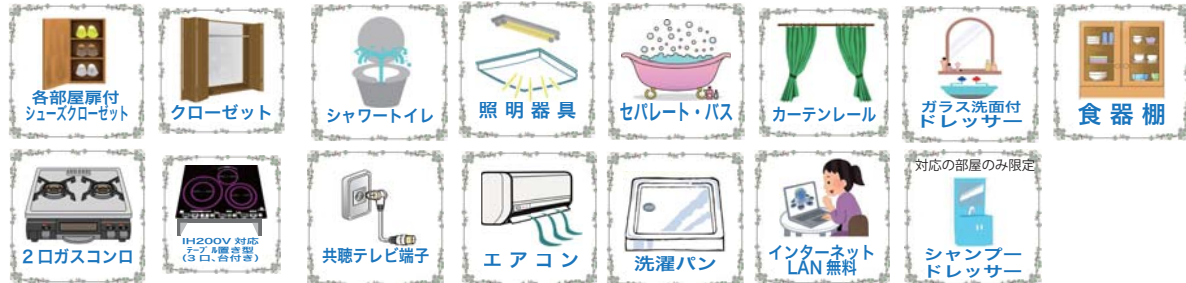


# 概要

建物名称 メゾン・マリゼッタⅡ(女子学生専用マンション)  
 所在建物 京都市東山区渋谷通東大路西入鐘鑄町401番地  
 交通機関 市バス 馬町バス停より徒歩1分  
 建物完成 2009年(H21年)  
 建物構造 重量鉄骨 ALC 壁構造。 基礎部分パイル(杭) 打ち込み方式。 延面積 818㎡。  
 1階7室・2階7室・3階7室 計21室。

## 部屋設備



ネット等 インターネットは無料で使い放題です (NTTメディアサプライのDoCANVAS 棟内1Gbps)。Wi-Fiを利用される方は市販の無線LANルーター(2~4千円ぐらい)をご用意下さい。

## 共同設備



備考 電気(関電)・ガス(大阪ガス)直接契約。IHの部屋も給湯器はガス契約。水道は私設メーター。管理は同一敷地内の家主が行います。建物火災設備は警備会社と24時間オンライン。

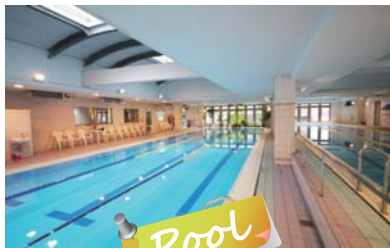
共同玄関24時間録画式防犯カメラ設置、事務所営業時間中は事務所にてモニター監視。  
 その他 契約にあたって弊社指定の火災保険に加入が必要です。2足制(マンション内はスリッパ使用)。各部屋間仕切り壁には〔♪ダイケン遮音パネル12♪〕を採用。  
 自転車専用パレット・原付専用指定置き場は別契約にて使用可。

ミールサービス 2011年よりマンション附属レストラン「トラットリア・シレーネ」にてミールサービス開始。食事付きマンション契約の選択が可能です。(契約は希望開始月の15日前にお申し出下さい)

# 入居者はプール・スタジオ・ジムが使い放題!!

## プール

20m×6コース(水中マシン含)  
 レッスは自由に利用できます



## レッスン・スタジオ

スタジオ各レッスン自由に利用できます  
 (社交ダンス・フラダンスを除く)



## フィットネス・ジム

ウェイトマシン・有酸素系マシン等、自由に利用できます

