

# 日興開発(株)ワンルーム・ファミリー向けマンション

## 入居案内 快適マンションライフ

**管理人常駐** ひとり暮らしの安心もサポート！

### 事務所でできること

- ◎各種問い合わせ（カギの紛失時貸出、部屋設備の修理・手配 etc…）
- ◎駐車場の予約
- ◎宅急便の取り扱い・不在時の預かり
- ◎マンション周辺の案内
- ◎当マンションの合鍵作成・ICカード発行・シリンダー交換（新品）



### 事務所で借りられるもの

- ◎自転車の空気入れ ◎台車 ◎各種工具類 ◎脚立 ◎電動ドライバー
  - ◎コピー機 ◎LAN ケーブル ◎ラバーカップ（トイレ詰まり用）
- その他、「こんな道具おいてませんか？」と一度お問い合わせください！

### 事務所で販売しているもの

- ◎京都市指定ゴミ袋 ◎電球・蛍光灯・LED 直管 ◎プール用具（水着・ゴーグル etc…）

### 各部屋より内線にて事務所に連絡可能

- ◎各マンション各部屋（一部2LDKは除く）から無料で事務所、レストラン、フィットネスに内線通話が可能です

**両親の自家用車での来訪時にも対応！**



### 安心価格の駐車場

マンション入居の方（ワンルーム、ファミリーの本人、両親）		
時間貸し	200円/30分	入居者両親は全日適応
当日預かり	800円	8時間以内
一泊預かり	1,300円	8～24時間（8時間超は1泊扱い）
連泊の場合	3泊目から1泊につき800円ずつ加算	
※土・日・祝日 事務所休業日は事前に予約が必要です（予約なしは一般扱い）		
<b>一般の方（両親を除く友人・知人・親類なども含む）の一時預かり</b>		
平日	200円/30分	上限 1,500円
土・日・祝日	300円/30分	上限 2,000円
いずれも最終出庫は 21:30、一般の泊まり駐車は出来ません		

### 安心安全♪ICカード式オートロック玄関



共用玄関オートロックにセコムICカード（非接触型）になりました。（メゾン・ラピーニを除く）入室の状況を事務所で一括記録管理していますのでより一層セキュリティが強化されました。カード紛失時は事務所にて瞬時に抹消できます。