

概要

建物名称 メゾン・ナイアーデ（ファミリー向け2LDKマンション）
 所在建物 京都市東山区東大路渋谷下る妙法院前側町420番地
 交通機関 市バス 馬町バス停より徒歩1分以内
 建物完成 2017年（H29年）2月末完成予定
 建物構造 重量鉄骨 ALC 壁構造。基礎部分パイル（杭）打ち込み方式。 延面積332.04㎡
 1階店舗、1室・2階2室・3階2室 計5室。

部屋設備



ネット等

インターネットは2018年秋より無料で使い放題になりました。棟内最大1Gbps対応（全室LAN端子設備完備、LANケーブル接続後、使用可能）入居日から使用可能です。マンション間の内線通話（無料）ができます。Wi-Fiを利用される方は市販の無線LANルーター（2～4千円ぐらい）をご用意下さい。他社インターネット・光ファイバーなどの持込、ご契約は一切できません。

共同設備



備考

電気（関電）・ガス（大阪ガス）直接契約。IHの部屋も給湯器はガス契約。水道は私設メーター。管理は同一敷地内の家主が行います。

建物管理

共用玄関24時間録画式防犯カメラ設置、事務所営業時間中は事務所にてモニター監視。

その他

契約にあたって弊社指定の火災保険に加入が必要です。各部屋間上下の部屋仕切り壁には〔♪ダイケン遮音パネル12♪〕を採用。自転車専用パレット1台は無料・原付専用指定置き場は別契約にて使用可。

ミールサービス

マンション附属レストラン「トラットリア・シレーネ」にてミールサービス契約の可能。食事付きマンション契約の選択が可能です。詳細は弊社別パンフレット「ミールサービスの案内」を参照下さい。（別パンフレット必要な方はお申し出下さい）

入居者はプール・スタジオ・ジムが無料！！

プール

20m×6コース（水中マシン含）
 レッソンは自由に利用できます



レッスン・スタジオ

スタジオ各レッスン自由に利用できます
 （社交ダンス・フラダンスを除く）



フィットネス・ジム

ウェイトマシン・有酸素系マシン等、
 自由に利用できます

