

概要

建物名称 メゾン・ナイアーデ（ファミリー向け2LDK マンション）
所在建物 京都市東山区東大路渋谷下る妙法院前側町4 2 0 番地
交通機関 市バス 馬町バス停より徒歩1分以内
建物完成 2017年（H29年）2月末完成予定
建物構造 重量鉄骨 ALC 壁構造。基礎部分パイル（杭）打ち込み方式。 延面積332.04㎡
1階店舗、1室・2階2室・3階2室 計5室。

部屋設備



ネット等 ネットは各自にてお申し込みください（電柱からベランダへの引き込みはできません）
弊社ワンルームマンションと同様、F-bit とご契約することも可能です。
詳しくは F-bit の HP をご覧ください。

共同設備



備考 電気（関電）・ガス（大阪ガス）直接契約。IHの部屋も給湯器はガス契約。水道は私設メーター。
建物管理 管理は同一敷地内の家主が行います。

その他 共用玄関24時間録画式防犯カメラ設置、事務所営業時間中は事務所にてモニター監視。
契約にあたって弊社指定の火災保険に加入が必要です。

各部屋間上下の部屋仕切り壁には〔♪ダイケン遮音パネル12♪〕を採用。
自転車専用パレット1台は無料・原付専用指定置き場は別契約にて使用可。

ミールサービス マンション付属レストラン「トラットリア・シレーネ」にてミールサービス契約の可能。
食事付きマンション契約の選択が可能です。詳細は弊社別パンフレット「ミールサービスのご案内」を参照下さい。（別パンフレット必要な方はお申し出下さい）

入居者はプール・スタジオ・ジムが無料！！

プール

20m×6コース（水中マシン含）
レッスンは自由に利用できます



レッスン・スタジオ

スタジオ各レッスン自由に利用できます
（社交ダンス・フラダンスを除く）



フィットネス・ジム

ウェイトマシン・有酸素系マシン等、
自由に利用できます

