

概要

建物名称 メゾン・ベローナ（女子学生専用マンション）
所在建物 京都市東山区渋谷通東大路西入鐘鑄町4 1 2 番地
交通機関 市バス 馬町バス停より徒歩1分
建物完成 97年(H9年)完成。2014年よりIH対応システムキッチン工事開始。
建物構造 重量鉄骨 ALC 壁構造。基礎部分パイル（杭）打ち込み方式。延面積 1,431 m²。
 1階部分附属レッススタジオ・トレーニングジム・2階8室、1LDK1室、貸事務所1室・3階12室・4階10室 計30室。

部屋設備



ネット等

インターネットは弊社指定 F-Bit インターネットをご契約下さい。(全室 LAN 端子設備完備、LAN ケーブル接続後、使用可能) 入居日から使用可能です。(事前のお申し込みが必要です) 室内に備わっている固定電話は、契約により一般通話も可能です。F-Bit インターネットをご契約の方はマンション間の内線通話ができます。(無料) 他社インターネット・光ファイバーなどのご契約は一切できません。

共同設備



備考 建物管理

電気（関電）・ガス（大阪ガス）直接契約。IH の部屋も給湯器はガス契約。水道は私設メーター。管理は同一敷地内の家主が行います。建物火災設備は警備会社と 24 時間オンライン。共用玄関 24 時間録画式防犯カメラ設置、事務所営業時間中は事務所にてモニター監視。

その他

契約にあたって弊社指定の火災保険に加入が必要です。2 足制（マンション内はスリッパ使用）。各部屋間仕切り壁には〔♪ダイケン遮音パネル 1 2 ♪〕を採用。自転車専用パレット・原付専用指定置き場は別契約にて使用可。希望により IH200V 対応システムキッチン未対応部屋は家賃改定(1,000円 up)にて改装工事可能、工事は入居後、住んでいる状態で行いますので、工事時期や詳細内容はお問い合わせ下さい。ミールサービス 2011 年よりマンション附属レストラン「トラットリア・シレーネ」にてミールサービス開始。食事付きマンション契約の選択が可能です。(契約は希望開始月の 15 日前にお申し出下さい) 詳細は弊社別パンフレット「ミールサービスのご案内」を参照下さい。(別パンフレット有り)

入居者はプール・スタジオ・ジムが無料！！

プール

20m×6コース（水中マシン含）
レッスンは自由に利用できます



レッスン・スタジオ

スタジオ各レッスン自由に利用できます
(社交ダンス・フラダンスを除く)



フィットネス・ジム

ウェイトマシン・有酸素系マシン等、自由に利用できます

