

概要

建物名称 メゾン・マリゼッタ（女子学生専用マンション）
所在建物 京都市東山区渋谷通東大路西入鐘鑄町399番地
交通機関 市バス 馬町バス停より徒歩1分
建物完成 92年（H4年）完成。97年防音工事、室内改装、98年台所改装済、07年床張替クローゼット改装中、2015年11月よりIH対応システムキッチン・ユニットバス交換工事進捗中。
建物構造 重量鉄骨ALC壁構造。基礎部分パイル（杭）打ち込み方式。延面積1,725㎡。
部屋設備 1階部分ガレージ・2階13室・3階13室・4階13室 計39室。



ネット等共同設備 インターネットは無料で使い放題です（NTTメディアサプライのDoCANVAS 棟内1Gbps）。



備考 電気（関電）・ガス（大阪ガス）直接契約。IHの部屋も給湯器はガス契約。水道は私設メーター。
建物管理 管理は同一敷地内の家主が行います。建物火災設備は警備会社と24時間オンライン。共用玄関24時間録画式防犯カメラ設置、事務所営業時間中は事務所にてモニター監視。
その他 契約にあたって弊社指定の火災保険に加入が必要です。2足制（マンション内はスリッパ使用）。各部屋間仕切り壁には〔♪ダイケン遮音パネル12♪〕を採用。自転車専用パレット・原付専用指定置き場は別契約にて使用可。希望によりIH200V対応システムキッチン未対応部屋は家賃改定(1,000円up)にて改装工事可能。工事は入居後、住んでいる状態で行いますので、工事時期や詳細内容はお問い合わせ下さい。
ミールサービス 2011年よりマンション付属レストラン「トラットリア・シレーネ」にてミールサービス開始。食事付きマンション契約の選択が可能です。（契約は希望開始月の15日前にお申し出下さい）詳細は弊社別パンフレット「ミールサービスのご案内」を参照下さい。（別パンフレット有り）

入居者はプール・スタジオ・ジムが無料！！

プール

20m×6コース（水中マシーン含）レッスンは自由に利用できます



レッスン・スタジオ

スタジオ各レッスン自由に利用できます（社交ダンス・フラダンスを除く）



フィットネス・ジム

ウェイトマシン・有酸素系マシン等、自由に利用できます

