

# 概要

**建物名称** メゾン・マリゼッタ II (女子学生専用マンション)  
**所在建物** 京都市東山区渋谷通東大路西入鐘鑄町401番地  
**交通機関** 市バス 馬町バス停より徒歩1分  
**建物完成** 2009年(H21年)  
**建物構造** 重量鉄骨 ALC 壁構造。基礎部分パイル(杭)打ち込み方式。延面積 818㎡。  
 1階7室・2階7室・3階7室 計21室。

## 部屋設備



**ネット等共同設備** インターネットは無料で使い放題です (NTTメディアサプライのDoCANVAS 棟内1Gbps)。



**備考** 電気(関電)・ガス(大阪ガス)直接契約。IHの部屋も給湯器はガス契約。水道は私設メーター。  
**建物管理** 管理は同一敷地内の家主が行います。建物火災設備は警備会社と24時間オンライン。

**その他** 契約にあたって弊社指定の火災保険に加入が必要です。2足制(マンション内はスリッパ使用)。  
 各部屋間仕切り壁には「♪ダイケン遮音パネル12♪」を採用。  
 自転車専用パレット・原付専用指定置き場は別契約にて使用可。

**ミールサービス** 2011年よりマンション付属レストラン「トラットリア・シレーネ」にてミールサービス開始。  
 食事付きマンション契約の選択が可能です。(契約は希望開始月の15日前にお申し出下さい)  
 詳細は弊社別パンフレット「ミールサービスのご案内」を参照下さい。(別パンフレット有り)

# 入居者はプール・スタジオ・ジムが無料！！

## プール

20m×6コース(水中マシン含) レッスンは自由に利用できます



## レッスン・スタジオ

スタジオ各レッスン自由に利用できます(社交ダンス・フラダンスを除く)



## フィットネス・ジム

ウェイトマシン・有酸素系マシン等、自由に利用できます

