

# メゾン・ヴィナーシヤ 入居募集 2024年度



## 賃貸条件 ▼

契約期間	1年契約 更新可能、但し学生在籍中に限ります
賃料	54,000～55,000円 (プレミアムタイプ 59,000～60,000円)
典益費	7,000円 (ネット使い放題、温水プール・スタジオレッスン・トレーニングジム利用料込)
礼金	130,000円
敷金	50,000円
その他費用	退去時清掃費として26,400円 (税込) 必要 [退去時に精算可能]
更新料	なし
入居条件	女子学生1名に限る
自転車置場	6,600円/年 (税込) [希望者のみ]、原付50cc 迄は月額1,650円 (税込)、51cc 以上は車両契約

## 部屋面積 ▼

プレミアム改装後の部屋は洋間が0.5帖程度狭くなります。

専有面積	23.08 m <sup>2</sup>
洋室面積 (帖)	12.96 m <sup>2</sup> (8帖相当)
ベランダ面積	3.24 m <sup>2</sup>

※1帖=1.62m<sup>2</sup>にて換算 (不動産の表示に関する公正競争規約施行規則「物件の内容・取引条件等に係る表示基準」に基づく)