

# メゾン・マリゼッタⅡ 入居募集 2024年度



## 賃貸条件

契約期間	1年契約、更新可能、但し学生在籍中に限ります
賃料	56,000～61,000円
典益費	8,000円（ネット使い放題、温水プール・スタジオレッスン・トレーニングジム利用料込）
礼金	170,000円
敷金	50,000円
その他費用	退去時清掃費として26,400円（税込）必要 [退去時に精算可能]
更新料	なし
入居条件	女子1名に限る
自転車置場	6,600円/年（税込）[希望者のみ]、原付50cc迄は月額1,650円（税込）、51cc以上は車両契約

## 部屋面積

部屋番号	専有面積	洋室面積 (帖)	バルコニー面積	部屋番号	専有面積	洋室面積 (帖)	バルコニー面積	ロフト面積
155・158・255 258(A317)	29.74㎡	14.62㎡ (9帖相当)	2.93㎡	351 (G317)	29.92㎡	14.62㎡ (9帖相当)	2.93㎡	
156・157・256 257(B317)	28.59㎡	14.62㎡ (9帖相当)	2.93㎡	352 (D317)	29.42㎡	14.62㎡ (9帖相当)	2.93㎡	
151・251 (C317)	27.92㎡	14.62㎡ (9帖相当)	2.93㎡	353 (E317)	30.85㎡	14.65㎡ (9帖相当)	3.75㎡	
152・252 (D317)	29.42㎡	14.62㎡ (9帖相当)	2.93㎡	355・358 (F317)	37.22㎡	11.56㎡ (7.1帖相当)	2.93㎡	10.20㎡
153・253 (E317)	30.85㎡	14.65㎡ (9帖相当)	3.75㎡	356・357 (G317)	36.07㎡	11.56㎡ (7.1帖相当)	2.93㎡	10.88㎡

※1帖=1.62㎡にて換算（不動産の表示に関する公正競争規約施行規則「物件の内容・取引条件等に係る表示基準」に基づく）