メゾン・ベローナLDK 入居募集2024･25年度

賃貸条件

※賃料は2024年改定

	２１１号室　（１LDK）	２１２号室　（２DK）
契約期間	２年契約　更新料を支払うことで更新可能	
賃　料	８３,０００円	１００,０００円
共益費	８,０００円	９,０００円
礼　金	１５０,０００円	２００,０００円
敷　金	１００,０００円	１３０,０００円
その他費用	退去時清掃費、復旧費６６,０００円（税込）	退去時清掃費、復旧費６６,０００円（税込）
更新料	旧家賃の１ヶ月分	旧家賃の１ヶ月分（男女可能　契約書記載者の居住用に限る）
入居条件	女性（２人可）専用　契約書記載者の居住用に限る	男女可能　契約書記載者の居住用に限る
自転車置場	パレット１台のみ無料	通路に複数台が無料で駐輪可能
	複数台無料、原付1種50cc1台は無料（2台目～は有料）51cc以上のバイクは別途車両契約が必要です。	

専有面積

	２１１号室　（１LDK）					２１２号室　（２DK）			
	LD	キッチン	洋室	ベランダ①（中庭）	ベランダ②（道路側）	キッチン	洋室	洋室	ベランダ（道路側）
㎡	15.30㎡	4.05㎡	15.43㎡	4.00㎡	4.32㎡	10.00㎡	10.50㎡	13.30㎡	2.97㎡
帖相当	9.4帖	2.5帖	9.5帖			6.2帖	6.4帖	8.0帖	
専有面積	49.43㎡					48.99㎡			